



€119,000

## CARRER EL PUIG, 3, 46980 PATERNA, VALENCIA, ESPAÑA

<https://alvigestioninmobiliaria.com>

Local comercial compuesto de 2 fincas registrables independientes de 229 m<sup>2</sup> construidos (110+109) con 2 orientaciones con 2 amplios escaparates comerciales. Le corresponde el uso y disfrute exclusivo de la zona común recayente a su frente de 55 m<sup>2</sup> y a su fondo de 86 m<sup>2</sup>. Local diáfano de 176 m<sup>2</sup> útiles en esqueleto, [...]

- 0 camas
- 0 baños
- Local comercial
- en venta
- en bruto, segunda mano
- 219 m<sup>2</sup>



### Call us now

Teléfono: 960619896  
Correo electrónico: [info@alvigestioninmobiliaria.com](mailto:info@alvigestioninmobiliaria.com)  
Dirección: Pascual y Genís, 16 2º oficina D

**ALVI**  
GESTIÓN INMOBILIARIA

---

## Lo esencial

**Referencia:** 7269253

**Categoría:** en venta

**Estado :** en bruto, segunda mano

**Baños : 0** baños

**Superficie útil:** 176

**Año de construcción :** 2007

**Superficie Construida:** 219 m<sup>2</sup>

**Fecha Agregada :** Agregado hace 2 años

**Tipo:** Local comercial

**Dormitorios:** 0 camas

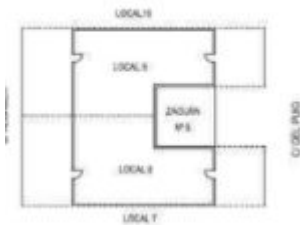
**Aseos:** 0 medios baños

**Área : 219** m<sup>2</sup>

**CEE:** En tramite

---

## Planos Planta



---

## Servicios y características

**Características:** Exterior, No amueblado, Terraza



### Call us now

Teléfono: 960619896

Correo electrónico : [info@alvigestioninmobiliaria.com](mailto:info@alvigestioninmobiliaria.com)

Dirección : Pascual y Genís, 16 2º oficina D

**ALVI**  
GESTIÓN INMOBILIARIA